

WaterPro - Grondzaken

Registratie van grondtransacties

WATERPRO - GRONDZAKEN

Steeds meer waterschappen en overheden voeren een actief grondbeleid, omdat nieuwe ontwikkelingen vaak niet gerealiseerd kunnen worden zonder de aan- of verkoop van grond. Dit is een specialistisch proces en vereist een zorgvuldige aanpak.

WaterPro - Grondzaken is de module voor de registratie van aan- en verkoop van gronden, pachtgegevens en kavelruil. Het ondersteunt de afdeling grondzaken in het grondverwervingsproces, bij het sluiten en vastleggen van overeenkomsten met betrekking tot eigendomsrechten en afspraken over objecten (gemalen, zuiveringsinstallaties, kantoorgebouwen) en beheer.



Alle documenten rondom een grondtransactie worden automatisch gekoppeld aan de zaak en eigenaar (of meerdere eigenaren).



WaterPro - Grondzaken heeft een eigen uitgebreide GIS-viewer.



Alle informatie rondom een grondgebied, zoals (lopende) vergunningen en meldingen, zijn overzichtelijk gepresenteerd op een geografische kaart.



Gebruikers kunnen zelf rapportages en overzichten samenstellen en exporteren.

FUNCTIONALITEITEN

- Procesondersteuning grondzaken voor het hoofdproces en de deelprocessen (deelproces per eigenaar)
- Inrichten van processtappen en rollen
- Objecten registratie (locatie en eigenaren)
- Informatie over percelen, bijbehorende kadastrale gegevens, contracten, grondtransacties en projectinformatie
- Een uitgebreide GIS-viewer met mogelijkheden om relevante grondgebieden in te tekenen op een geografische kaart
- Automatisch ophalen van kadastrale gegevens van het getekende gebied
- Automatisch ophalen van de gegevens van de grondeigenaren van het getekende gebied
- Koppeling en opslag in het DMS zaakstelsel
- Koppelingen mogelijk met GIS applicaties, zoals GeoWeb en ArcGIS
- Koppeling met het Kadaster

- Toevoegen van documentatie en sjablonen per processtap
- Aanvragen grondzaken ook mogelijk via een webformulier

FACTS

- Bevat een uitgebreid rechten systeem om privacygevoelige informatie af te schermen voor gebruikers
- Deze module is een onderdeel van WaterPro, maar ook als losse oplossing (Cloud oplossing) af te nemen
- Goede beveiliging van bedrijfsgegevens
- Data opgeslagen in Nederland

